

ECO-CLASSIC PODSUMOWUJE SYTUACJĘ NA RYNKU MIESZKANIOWYM

. .,WWW.PROJEKTINWESTOR.PL (2017-01-27 00:00:00)

projektinwestor.pl/publikacja/eco-classic-podsumowuje-sytuacje-na-ryнку-mieszaniowym

Rok 2016 na rynku mieszkaniowym był czasem stabilnych cen, dobrych poziomów sprzedaży i rozpoczynania nowych inwestycji. Deweloper oddał do użytku prawie 350 nowych lokali w Warszawie i Gdańsku oraz rozpoczął budowę kolejnych 180 mieszkań w gdańskiej inwestycji Wolne Miasto.

W 2017 roku ruszy z kolejnym, IV już etapem gdańskiego projektu z kolejnymi blisko 200 lokalami oraz planuje rozpoczęcie dwóch nowych inwestycji mieszkaniowych w Warszawie.

Eco-Classic w 2016 realizowała dwie wieloetapowe inwestycje mieszkaniowe - w Warszawie i Gdańsku. W I kwartale 2016 roku firma zakończyła w Gdańsku budowę II etapu osiedla Wolne Miasto ze 192 mieszkaniami, a w III kwartale, w Warszawie - budowę VI, ostatniego etapu osiedla Hubertus, w którym oddanych zostało 145 lokali mieszkalnych i 10 użytkowych.

Oddanie VI etapu Hubertusa było jednocześnie zamknięciem całej, realizowanej od 2006 roku inwestycji. Osiedle Hubertus jest największym warszawskim projektem ECO-Classic. W jego ramach na ponad 4,5 ha działce przy ulicy Obrzeźnej powstało blisko 1200 nowych mieszkań i apartamentów.

- Rok 2016 był dla nas rekordowy pod względem sprzedanych mieszkań. Wynik, jaki uzyskaliśmy jest o około 15 procent lepszy niż rezultat uzyskany w 2015 roku. – mówi Zuzanna Kordzi, dyrektor ds. handlowych ECO-Classic. - Rekord sprzedaży miesięcznej pobiliśmy w obu inwestycjach. W minionym roku odnotowaliśmy ponad 40% wzrost sprzedaży w stosunku do poprzedniego roku we wszystkich naszych inwestycjach łącznie, ale w porównaniu z pierwszym rokiem ożywienia, za który uznajemy 2013, jest to aż 75 procent. W przypadku gdańskiej inwestycji, osiedla Wolne Miasto, w 2016 sprzedaliśmy o ponad 100% mieszkań więcej niż w 2015. W porównaniu z 2013 rokiem wzrost jest kilkuset procentowy.

W 2017 roku w ofercie ECO-Classic będą dwa etapy inwestycji Wolne Miasto w Gdańsku - łącznie około 350 lokali. Deweloper planuje również rozpoczęcie w Warszawie prac nad kolejnymi dwoma projektami, obecnie znajdującymi się w fazie przygotowania, łącznie liczącymi około 220 mieszkań.