

[Strona główna](#)[Artykuły](#)[Wyszukaj ogłoszenia](#)[Dodaj ogłoszenie](#)[Magazyn RNW](#)[Targi i Konferencje](#)

AGROMAN - ZAMIENIAMY MIASTA W OGRODY

W OGRODZIE AGROMANA WYROSŁO KOLEJNE DOSKONAŁE DRZEWO!

Zamieszkać w trzypiętrowym Budynku KLON w Lewandowie.
Wybierz mieszkanie z dużym tarasem. Ciesz się bliskością lasu i korzystaj z dobrej komunikacji.
Tylko teraz wynegocjujesz najlepszą cenę mieszkania i garażu.

Szukaj na portalu:

Artykuły

Szukaj

Zobacz w dziale

27.02.2009.

Apartamentowiec Trio już stoi

[Aktualności](#)[Prawo](#)[Ustawy](#)[Finanse](#)[Z branży](#)[Raporty i analizy rynku](#)

Zakończyły się prace konstrukcyjne apartamentowca Trio, inwestycji Eco Classic na warszawskim Muranowie. Pierwsi lokatorzy mają wprowadzić się na początku przyszłego roku.

Na część mieszkalną inwestor przeznaczył blisko 16 tys. mkw., które podzielono na 190 apartamentów o metrażu do 180 mkw. (penthouse). Standardowa wysokość mieszkań wynosi 2,80 m, w przypadku penthouse'ów ulokowanych na dwóch najwyższych kondygnacjach wzrasta ona do 3,15 m.

Ceny mieszkań wahają się od 12 tys. do blisko 22 tys. zł za mkw.

Ceny nie powinny jednak odstraszyć najzamożniejszych klientów, do których swoją ofertę kieruje inwestor. Eco Classic będzie dodatkowo proponować swoim klientom możliwość wykończenia mieszkania „pod klucz”.

W tym momencie zarezerwowanych jest już ok. 20% mieszkań. - Jednak dopiero niedawno rozpoczęliśmy szersze działania promocyjne - uspokaja Wojciech Fabiński, prezes zarządu Eco Classic. Inwestor spodziewa się zakończenia sprzedaży jeszcze przed końcem prac wykończeniowych, który zaplanowano na początku 2010 r. Finansowanie całego projektu, od zakupu gruntu aż po jego realizację, zapewnia Bank PEKAO SA.

- Działka na której stoi TRIO jest trójkątna, a to spore wyzwanie dla architekta - mówi Olgierd Jagiełło z pracowni JEMS Architekci, autor projektu. - Zdecydowaliśmy, że budynek będzie się składał z kilku brył o zróżnicowanej wysokości. Od strony ul. Stawki elewacja ma kształt leżącej litery „L”. Dopiero z lotu ptaka dostrzec można trójkątny kształt działki, jak i samej bryły budynku, w której pełno jest skosów.

Przy skrzyżowaniu ulic Stawki i Pokornej zaprojektowano najwyższą część budynku - 18-kondygnacyjną wieżę. Poszczególne bryły oddzielone są od siebie pionowymi „pęknięciami” oraz przeszkleniami. Pierwsze dwie kondygnacje naziemne pomieszczą recepcję i lokale handlowo-usługowe. Wewnątrz Trio, nad drugą kondygnacją, wszystkie bryły budynku spina trójkątny dziedziniec z dużą ilością roślinności, zaś na dachach niższych brył kondominium powstaną zielone tarasy.

- Budynek jest oszczędny jeśli chodzi o liczbę wykorzystanych materiałów - mówi Jagiełło z JEMS. Jednak od razu dodaje, że nie odbiło się to na ich jakości, a ograniczenie wynika z chęci wpasowania się w architekturę pobliskich budynków.

Apartamentowiec Trio leży na warszawskim Muranowie. Po stronie północnej graniczy z wieżowcem Intraco, widać także Warsaw North Gate i szczyty budynków Nowego Miasta. Z drugiej strony sąsiaduje z Apartamentami Murano (inwestycja Budimex Nieruchomości). Na zachód dostrzec można zarysy budynków w centrum miasta, jednak mieszkańcy niższych pięter będą „podziwiali” co najwyżej socrealistyczne kamienice przy ul. Stawki.

Uroczyste zawieszenie wiechy odbędzie się 27 marca br., wraz z obchodami 25-lecia istnienia Grupy Eco, w skład której wchodzi deweloper apartamentowca Trio.

Opracowanie: redakcja RNW



GOLDfinance
WYKONAWCA CENNYCH PAPIERÓW
Dowiedz się więcej

Inwestuj w Obligacje
poprzez ubezpieczenie

Produkt
Bezpieczny

[Wyszukaj ogłoszenia](#) | [Magazyn RNW](#) | [Kontakt](#) | [Portal RNW.PL](#) | [Reklama RNW](#) | [Regulamin portalu](#) | [Agencje nieruchomości](#) | |

właścicielem i operatorem portalu jest Info Press Sp. z o.o.